



## Retributie voor het gebruik van de gemeentelijke lokalen

Zitting van 20 november 2025.

### **Artikel 1.**

Voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt een retributie geheven op het gebruik van de gemeentelijke lokalen, overeenkomstig het door de gemeenteraad vastgelegde gebruiksreglement voor gemeentelijke lokalen.

Het lokaal bestuur van Lede beschikt over een aantal lokalen, die kunnen ter beschikking gesteld worden van verenigingen of particulieren:

- Kleine lokalen; waartoe behoren:
  - Balkonzaal in De Bron
  - Klein Lokaal OC Oordegem (\*)
  - Zolder Huize Moens (\*)
- Middelgrote lokalen; waartoe behoren:
  - Scène in de Volkskring
  - Zaal in OC Oordegem
  - Zaal in OC Impe
  - Vergaderzaal in De Bron
  - Ronde Zaal in OC Wanzele
  - Polyvalente zaal in OC Wanzele
  - Parketzaal Huize Moens (\*)
- Grote lokalen; waartoe behoren:
  - A: Polyvalente zaal in De Bron
  - B: Theaterzaal in de Volkskring

(\*) Zowel de zalen in Huize Moens als het klein lokaal in OC Oordegem kunnen enkel gehuurd worden mits toestemming van het College van Burgemeester en Schepenen.

### **Artikel 2.**

De retributie is verschuldigd door de gebruikers (verenigingen of particulieren) van de gemeentelijke lokalen; zij worden als volgt ingedeeld:

- **Categorie 1:** gemeentelijke diensten, adviesraden, commissies & politiezone Erpe-Mere/Lede;
- **Categorie 2:** verenigingen aangesloten bij gemeentelijke raden of comités & scholen en hun ouderverenigingen gevestigd op grondgebied Lede;
- **Categorie 3:** verenigingen en particulieren gevestigd op grondgebied Lede die niet aangesloten zijn bij een gemeentelijke raad/comité en Politieke organisaties vertegenwoordigd in de gemeenteraad;
- **Categorie 4:** verenigingen, particulieren, organisaties, commerciële instellingen en scholen niet gevestigd op grondgebied van Lede.

### **Artikel 3.**

De retributie is afhankelijk van de Categorie, vermeld in artikel 2, waaronder de gebruiker behoort. De bedragen vermeld in onderstaande tabel gelden voor het gebruik van maximaal 1 dag.

### DAGPRIJS IN EURO PER CATEGORIE

Vergaderingen, repetities, klaarzetten en opruimen  
(elektriciteit en verwarmingskosten inbegrepen)

| Soort lokaal | CATEGORIE 1 | CATEGORIE 2 | CATEGORIE 3 | CATEGORIE 4 |
|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Klein        | -           | 8 EUR       | 24 EUR      | 48 EUR      |
| Middelgroot  | -           | 15 EUR      | 45 EUR      | 90 EUR      |
| Groot A      | -           | 45 EUR      | 135 EUR     | 270 EUR     |
| Groot B      | -           | 90 EUR      | 270 EUR     | 540 EUR     |

- Wanneer lokalen gebruikt worden voor het organiseren van activiteiten waarvoor toegangsgeld of een andere financiële bijdrage wordt gevraagd, worden de bedragen die vermeld zijn in bovenstaande tabel verdubbeld.

### TOESLAGEN BIJ GEBRUIK GEMEENTELIJKE LOKALEN

| Soort lokaal | BAR    | KEUKEN KLEIN (INCL. BAR) | EETFESTIJN (INCL. BAR) | FUIF    | GELUID- EN LICHTINSTALLATIE |
|--------------|--------|--------------------------|------------------------|---------|-----------------------------|
| Klein        | -      | -                        | -                      | -       | -                           |
| Middelgroot  | 35 EUR | 50 EUR                   | 125 EUR                | 125 EUR | -                           |
| Groot A      | -      | 50 EUR                   | 180 EUR                | -       | -                           |
| Groot B      | -      | -                        | -                      | 375 EUR | 75 EUR                      |

- Indien een lokaal niet gebruikt werd maar wel gereserveerd was, is de retributie, inclusief toeslagen, verschuldigd.
- Voor het permanent gebruik van een lokaal worden de tarieven forfaitair aangerekend per kalenderjaar.
- Voor gebruikers van Categorie 4 is het niet toegelaten lokalen permanent te gebruiken.
- Bij gebruikers die de theaterzaal en de scène in de Volkskring gedurende 2 achtereenvolgende weekends afhuren, wordt de dagprijs voor de tussenliggende weekdays (maandag tem vrijdag) gehalveerd. Let op; de weekdays mogen dan enkel gebruikt worden voor de opstelling van zaal en podium, deze opstelling in tussentijd te kunnen behouden en voor tussentijdse repetities.

### EXTRA GEBRUIK ALLERLEI

|                                                                                                                                                                      |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Gebruik technicus in de Volkskring; bij het gebruik van de geluids- en lichtinstallatie.                                                                             | 35 EUR per uur           |
| Opbouw en afbraak van de geluids- en lichtinstallatie; voormiddag, namiddag en/of avond.                                                                             | 25 EUR per dagdeel       |
| Terbeschikking stellen van een kast voor het opbergen van materialen; mogelijk in de Balkonzaal & Vergaderzaal van de Bron en in de Polyvalente zaal van OC Wanzele. | 25 EUR per kast per jaar |
| Plaatsen drank- of eetkraam op de buitenruimte van de ontmoetingscentra te Wanzele, Oordegem of Impe.                                                                | 25 EUR per dag           |
| Plaatsen eetkraam aan de ingang (buiten) van de Volkskring.                                                                                                          | 25 EUR per dag           |

**Artikel 4.**

De retributie dient betaald te worden op basis van de afgeleverde voorschotfactuur en/of eindfactuur en dit door overschrijving op een rekeningnummer van het lokaal bestuur. Drankverbruik en/of andere extra gemaakte kosten worden na de activiteit gefactureerd. Het tarief wordt bepaald door de categorie die van toepassing is op het moment van het gebruik van de lokalen.

**Artikel 5.**

Bij gebrek aan betaling zal het niet-betwiste gedeelte van de retributie ingevorderd worden overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur. De invorderingskosten zijn ten laste van de schuldenaar. Voor wat het betwiste gedeelte van de retributie betreft zal, bij gebrek aan betaling, de invordering gebeuren volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging.